



CONCEJO DE LA CIUDAD DE WENATCHEE

Jueves, 23 de julio, 2020

Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

Debido a la pandemia del virus COVID-19, para la salud y seguridad de la comunidad y el personal de la ciudad y sus concejales, las oficinas de la ciudad están cerradas al público. El público puede ver las juntas del Concejo que se transmiten en vivo en el canal de YouTube de la ciudad "Wenatchee TV". Los miembros del público sin acceso a Internet pueden escuchar la junta y participar en las audiencias públicas llamando al **(425) 436-6335, código de acceso 471446**.

5:15 p.m. Junta Regular.

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- Moción para aprobar la agenda, los vales y las actas de las juntas anteriores.

Vouchers:

Claim check #195547 in the amount of \$17,782.98 for July 2, 2020

Claim checks #195548 through #195663 in the amount of \$628,794.72 for July 9, 2020

Claim checks #195666 through #195755 in the amount of \$714,338.62 for July 16, 2020

Payroll distribution in the amount of \$366,340.00 for July 20, 2020.

Wires #1500 through #1502 in the amount of \$47,894.05 for July 27, 2020

- Moción para que el Concejo de la Ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, DW Excavating, en el Proyecto de la Ciudad No. 1601 – SR285 Pedestrian Crossing Improvements y autorice además al Alcalde a firmar el Bono Final del Contrato

3. Presentaciones:

- Proclamación del mes de Fire Adapted Neighborhood Hero

4. Acciones a Realizar.

- A. Compra de 2.23 acres de propiedad del Distrito Escolar de Wenatchee por una extensión del derecho de vía de 60 pies de Springwater Avenue desde el extremo oeste de la avenida Springwater existente hasta la línea de propiedad norte de la propiedad del Distrito Escolar (ver Prueba documental A-3 y A-4 en el acuerdo adjunto)

Presentado por el Director de Obras Públicas Rob Jammerman

Acción Solicitada: El personal recomienda que el Concejo de la Ciudad revise el Acuerdo de

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

Compra y Venta de Bienes Raíces y autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo.

- B. Aprobación de la Ordenanza No 2020-18 que modifica el Capítulo 1.46 del WCC “Organización de Gestión de Emergencias” perteneciente a la Organización de Emergencias designada por la Ciudad de Wenatchee y la adopción del Plan Integral de Manejo de Emergencias de junio de 2020
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Laura Merrill
Acción Solicitada: El personal recomienda que el Concejo de la Ciudad adopte la Ordenanza No. 2020-18 modificando el Capítulo 1.46 del WCC "Organización para la Gestión de Emergencias" y adoptar la revisión de junio de 2020 del Plan Integral de Gestión de Emergencias.
- C. Proyecto de la ciudad 1914 – Autorización de mejoras de seguridad de First Street Bikeway para adjudicar el contrato de construcción
Presentada por el Gerente de Servicios de Ingeniería Jacob Huylar
Acción Solicitada: El personal recomienda que el Concejo de la Ciudad apruebe la modificación del presupuesto del proyecto, adjudica el contrato de construcción para las Mejoras de Seguridad de First Street Bikeway, Proyecto No. 1914, a Rudnick y Sons LLC por la cantidad de \$283,054.00, y autorice al Alcalde a firmar los documentos del contrato.
- D. Proyecto de la ciudad SW20-04 – Autorización de piso de hormigón con precio unitario para adjudicar el contrato de construcción
Presentado por el gerente de servicios de ingeniería Jacob Huylar
Acción Solicitada: El personal recomienda que el Concejo de la Ciudad otorgue el contrato de construcción de hormigón de precio unitario para Black Forest Finishing por la cantidad de \$295,585.50 y autorice al Alcalde a firmar los documentos del contrato.
- E. Una enmienda al presupuesto de la ciudad para abordar un cambio de financiamiento en las fuentes y asignaciones de financiamiento del Programa de Personas Sin Hogar Chelan-Douglas:
- Una nueva adjudicación estimada de \$1.2 millones de fondos de la Ley CARES del Estado para un Programa de Asistencia de Desalojo entre la Ciudad de Wenatchee y el Departamento de Comercio del Estado de Washington (Comercio) para servir a los hogares de inquilinos que enfrentan el desalojo debido a la crisis COVID-19.
Presentado por el Coordinador de Programas de Vivienda Oliver Crain y el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries
Acción Solicitada: El personal recomienda que el Concejo de la Ciudad acepte las recomendaciones del Grupo de Trabajo de Vivienda para Personas Sin Hogar (HTF) de Chelan-Douglas y autorice al Alcalde a:

- *Entrar en un nuevo acuerdo de subvención entre el Comercio y la Ciudad de Wenatchee para los fondos del Programa de Asistencia de Evicción.*
- *Celebrar un nuevo acuerdo de subvención o acuerdos entre la ciudad de Wenatchee y un subgrantee o subgrantes recomendado por el HTF para administrar el programa y distribuir asistencia a los hogares necesitados.*

5. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para ordenar y establecer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el Concejo de la Ciudad puede tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de la equidad, e indicará la manera en que la audiencia continuará. El personal primero dará un informe, seguido de testimonios de expertos y/o del solicitante, seguidos de testimonios públicos. Los miembros del público que deseen comentar sobre los elementos de la audiencia pública deben llamar al **(425) 436-6335, código de acceso 471446**. Todas las personas de la audiencia que deseen presentar sus opiniones deben indicar claramente su nombre y dirección. Todos los comentarios deben dirigirse al Concejo, deben ser pertinentes para la solicitud y no deben ser de carácter personal. El testimonio público puede limitarse a tres minutos, a menos que el Alcalde conceda más tiempo. Si hay un gran número de personas que desean hablar, se puede nombrar a un representante para que hable en nombre del grupo.

F. Ordenanza No 2020-17 - 2021-2026 Programa de Mejoramiento del Transporte Presentado por el Ingeniero de la Ciudad Gary Owen

Acción Solicitada:

- 1. Llevar a cabo una audiencia pública para solicitar comentarios y recomendaciones públicas al proyecto 2021- 2026 Programa de Mejoramiento del Transporte después de la presentación del personal.*
- 2. Considerar cualquier modificación de la propuesta tal como se presenta.*
- 3. Aprobar la Ordenanza No. 2020-17 por la que se adopta el plan anual integral de calles para el período de seis años subsiguiente desde 2021 a 2026 (con o sin modificaciones que puedan desearse después de la audiencia pública).*

G. Ordenanza No. 2020- – Dejando libre una porción del derecho de paso de la ciudad comúnmente conocido como Horan Road**

Presentado por el ingeniero de la ciudad Gary Owen

Acción Solicitada:

- 1. Celebrar la audiencia pública para la Ordenanza No 2020-** considerando la desocupación de una porción de Horan Road en la ciudad de Wenatchee.*
- 2. Aprobar la Ordenanza No 2020-** tal como se presenta.*

6. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo forman parte

7. Se levanta la sesión.