



WENATCHEE CITY COUNCIL

Jueves 23 de Enero, 2020

Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

5:15 p.m. Junta Regular

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

Moción para aprobar la agenda, los vales y las actas de las reuniones anteriores

Vales:

Claim checks #193624 through #193640 in the amount of \$495,373.09 for January 7, 2020

Claim checks #193641 through #193700 in the amount of \$453,539.63 for January 9, 2020

Claim checks #193701 through #193730 in the amount of \$191,972.12 for January 14, 2020

Payroll distribution in the amount of \$368,910.00 for January 17, 2020

- Moción para aprobar la Resolución No 2020-03, que designa a los representantes de votación en nombre de la Ciudad a varias juntas comunitarias, consejos y organizaciones.
- Moción para aceptar el trabajo realizado por el contratista, Nationwide Mutual Insurance Company en nombre de Bianchi Construction, en el proyecto de la Ciudad No. 1409 – Mission and Crawford Improvements, y autorizar además al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.
- Moción para aceptar el trabajo realizado por el contratista, Nationwide Mutual Insurance Company en nombre de Bianchi Construction, en el Proyecto De la Ciudad No. 1611 – South Chelan Avenue Sidewalks Fase 2, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Concejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Concejo. Cuando sea llamado, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a **tres minutos**.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

4. Presentaciones.

- Museo y Centro Cultural del Valle de Wenatchee

5. Acciones a realizar.

- A. Acuerdo de Consultor de Kenzie's Landing
Presentado por el Director de Parques, Recreación y Servicios Culturales David Erickson
Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a negociar y firmar un acuerdo con Pacific Engineering para la ingeniería y la gestión de la construcción para el Proyecto de Kenzie's Landing.
- B. Proyecto Lincoln Park – Acuerdo de Consultor
Presentado por el Director de Parques, Recreación y Servicios Culturales David Erickson
Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a negociar y firmar un acuerdo con Pacific Engineering para la ingeniería y la gestión de la construcción para el Proyecto Lincoln Park.
- C. Anexión Tramp
Presentado por la Planeadora Comunitaria Brooklyn Holton
Moción del Concejo de la ciudad para adoptar la Ordenanza No. 2020-03, que prevé la anexión de un área no incorporada situada al oeste de Skyline Drive en Millerdale Block sin fachada hacia la calle y bordeada al sur y al oeste por la zona de crecimiento urbano también conocido como la Anexión Tramp.
- D. Acuerdo interlocal para forenses de teléfonos celulares
Presentado por el Capitán de policía Brian Chance
Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Departamento de Policía de Wenatchee a firmar un Acuerdo Interlocal para los Exámenes Forenses de Teléfono Celular.
- E. Aplicación del Proyecto de Ley 1406 (Crédito Tributario de Ventas para Vivienda)
Presentado por el Director de Desarrollo Económico Steve King, el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y el Director de Finanzas Brad Posenjak
Moción del Concejo de la Ciudad para adoptar la Ordenanza No 2020-01, relativa a los impuestos locales sobre las ventas y el uso; autorizar la capacidad máxima del impuesto autorizado en virtud de las disposiciones del proyecto de ley 1406 de la Cámara de Suplentes para la asistencia de vivienda

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

y alquiler asequible y de apoyo para su recaudación a partir del 1 de febrero de 2020; modificar el Capítulo 1.20 del Código Municipal de Wenatchee para crear un nuevo fondo; y añadiendo un nuevo Capítulo 5.110 al Código Municipal de Wenatchee como se describe más particularmente en este documento.

6. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para iniciar la sesión y establecer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el cuerpo de la audiencia puede tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de imparcialidad e indicará la manera en que la audiencia se procederá. El personal primero dará un informe, seguido por el testimonio de los expertos y / o del solicitante, y luego del testimonio público. Todos los oradores deben hablar por el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al órgano de audiencia, deben ser relevantes para la solicitud y no deben ser de naturaleza personal. El testimonio público se puede limitar a tres minutos, a menos que el Alcalde otorgue más tiempo. Si hay un gran número de oradores, se puede nombrar a un representante para que hable en nombre del grupo.

- F. Ampliación de un control provisional para centros en vecindarios, auditorios, lugares de reunión pública y lugares de culto público en los distritos de zonificación residencial
Presentado por el personal de desarrollo comunitario

Proyecto de Moción 1: Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Ordenanza No. 2020-05, renovando un control provisional dentro de la ciudad de Wenatchee sobre la autorización de centros en vecindarios, auditorios, lugares de reunión pública y lugares de culto público en RF, RS, RL, RM y Zonas RH.

Proyecto de Moción 2: Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Ordenanza No. 2020-05, renovando un control provisional dentro de la ciudad de Wenatchee sobre la autorización de centros en vecindarios, auditorios y lugares de reunión pública en las zonas RF, RS, RL, RM y RH y excluyendo lugares de culto público de las normas del control provisional.

7. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

8. Anuncios.

9. Se levanta la sesión.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)