



WENATCHEE CITY COUNCIL

Jueves 9 de Enero, 2020

Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

4:30 p.m. Sesión Ejecutiva

Sesión Ejecutiva para considerar la adquisición de bienes inmuebles cuando el conocimiento público sobre esa consideración causaría una probabilidad de aumento de los precios; y discutir con los abogados asuntos de posibles litigios en los que la ciudad puede convertirse en parte, cuando el conocimiento público con respecto a la discusión es probable que resulte en una consecuencia adversa o financiera para la agencia.

5:15 p.m. Junta Regular

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

Vales:

Claim checks #193297 through #193373 in the amount of \$984,697.80 for December 12, 2019
Claim checks #193374 through #193539 in the amount of \$1,478,598.63 for December 20, 2019
Payroll distribution in the amount of \$357,180.00 for December 20, 2019
Claim checks #1482 through #1485 in the amount of \$179,228.24 for December 26, 2019
Claim checks #193555 through #193561 in the amount of \$7,345.84 for December 27, 2019
Payroll distribution in the amount of \$12,014.14 for December 31, 2019
Payroll distribution in the amount of \$465,322.91 for December 31, 2019 for December 31, 2019
Benefits/deductions in the amount of \$1,068,084.03 for December 31, 2019
Claim checks #193562 through #193599 in the amount of \$173,960.30 for December 31, 2019
Claim checks #193600 through #193608 in the amount of \$98,601.56 for January 2, 2020
Payroll distribution in the amount of \$6,395.23 for January 3, 2020
Claim checks #193609 through #193623 in the amount of \$144,296.99 for January 3, 2020
Payroll distribution in the amount of \$293.06 for January 6, 2020

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Concejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Concejo. Cuando sea llamado, por favor, dirijase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a **tres minutos**.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

4. Presentaciones.

- Proclamación de la Semana de Elección Escolar de Wenatchee
- Presentación de Link Transit Vision 2020

5. Acciones a realizar.

- A. Concesión para personas sin hogar: Refugio diurno para indigentes de los Ministerios Power House
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y la Coordinadora Sandra Van Osten
Moción para que el Concejo de la ciudad acepte las recomendaciones del Grupo de Trabajo sobre Vivienda para personas sin hogar y autorice al Alcalde a celebrar un acuerdo de subvención con los Ministerios de Power House para los servicios de refugio diurno.
- B. Anexión Isola
Presentado por la Planeadora Comunitaria Brooklyn Holton
Moción del Concejo de la ciudad para adoptar la Ordenanza No. 2020-02, que prevé la anexión de un área no incorporada que incluye cinco parcelas ubicadas en el lado norte de Terminal Avenue entre Methow Street al oeste y extendiéndose hacia Cross Street, se conoce como la Anexión de Isola.
- C. Anexión Tramp
Presentado por la Planeadora Comunitaria Brooklyn Holton
Moción del Concejo de la ciudad para adoptar la Ordenanza No. 2020-03, que prevé la anexión de un área no incorporada situada al oeste de Skyline Drive en Millerdale Block sin fachada hacia la calle y bordeada al sur y al oeste por la zona de crecimiento urbano también conocido como la Anexión Tramp.
- D. Proyecto Hale Park Fase Dos - Acuerdo de Consultor
Presentado por el Director de Parques, Recreación y Servicios Culturales David Erickson
Moción del Concejo de la ciudad para autorizar al Alcalde a negociar y firmar un acuerdo con Pacific Engineering para realizar la ingeniería y la gestión de la construcción del Proyecto Fase Dos del Parque.
- E. Cleveland Avenue Reparación de Alcantarillado Sanitario – Proyecto No. SW19-10
Presentado por el ingeniero de servicios públicos Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la adjudicación del contrato de reparación de emergencia de Cleveland Avenue Sanitary Sewer, Proyecto SW19-10 a KRCI en la cantidad de \$77,343.40, y además autorizar al Alcalde a firmar el contrato de construcción.

- F. Venta de propiedades excedentes – Steve y Carol Freeman
Presentado por Matt Shales, Gerente de Proyectos de Desarrollo
Moción del Concejo de la ciudad para autorizar al Alcalde a firmar un acuerdo de compraventa con Steve y Carol Freeman, y seguir negociando cualquier detalle final del acuerdo.

- G. Proyecto Especial de Recursos Culturales – Museo del Valle de Wenatchee
Presentado por el Director de Desarrollo Económico Steve King
Moción del Concejo de la ciudad para aprobar un acuerdo con el Museo del Valle de Wenatchee para obtener recursos culturales y trabajar con Randy Lewis.

- H. Mayor Pro Tem 2020
Moción para que el Concejo de la ciudad nombre a un Alcalde Pro Tempore para el 2020.

6. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para iniciar la sesión y establecer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el cuerpo de la audiencia puede tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de imparcialidad e indicará la manera en que la audiencia se procederá. El personal primero dará un informe, seguido por el testimonio de los expertos y / o del solicitante, y luego del testimonio público. Todos los oradores deben hablar por el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al órgano de audiencia, deben ser relevantes para la solicitud y no deben ser de naturaleza personal. El testimonio público se puede limitar a tres minutos, a menos que el Alcalde otorgue más tiempo. Si hay un gran número de oradores, se puede nombrar a un representante para que hable en nombre del grupo.

- I. Franquicia charter Comunicaciones
Presentado por el Director de Obras Públicas Rob Jammerman
Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2020-04, renovando la concesión de una franquicia a Spectrum Pacific West, LLC, conocida localmente como Charter Communications, para operar y mantener un sistema de cable en la ciudad de Wenatchee, y aprobando el acuerdo de franquicia establecer las condiciones que acompañan a la concesión de la franquicia.

7. Reportes.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

8. Anuncios.

9. Se levanta la sesión.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)