



WENATCHEE CITY COUNCIL
Jueves 5 de Diciembre, 2019
Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

5:15 p.m. Junta Regular

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- **Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.**

Vales:

Payroll distribution in the amount of \$9,185.32 for December 5, 2019

Payroll distribution in the amount of \$82,404.09 for December 5, 2019

Claim checks #193209 through #193296 in the amount of \$356,774.52 for December 5, 2019

- **Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, DJB Construction, en la Extensión de Alcantarillado Sanitario de Poplar Avenue, Proyecto No. 1902, y además autorice al Alcalde a firmar la Certificación de Bono De Contrato Final en nombre de la Ciudad de Wenatchee.**
- **Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Hurst Construction, LLC, en el Proyecto de Ciudad No. 1715 - Proyecto de Mejoras de Cruce de la Escuela Media, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.**
- **Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Hurst Construction, LLC, en el Proyecto de la Ciudad No. 1616 - Control de Intersección de Western y Springwater, y además autorice al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.**

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

- Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a aceptar el trabajo realizado por el contratista, Grindline Skateparks, en Hale Skate Park, Proyecto No. 16-1666, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final en nombre de la Ciudad de Wenatchee.

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a tres minutos.

4. Presentaciones.

- Premios por Servicio

5. Acciones a realizar.

A. Salarios 2020 – Gestión/Grupo Administrativo

Presentado por Kari Page Directora de Recursos Humanos

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-45, estableciendo puestos para el empleo regular dentro de la Ciudad de Wenatchee Gestión/Grupo Administrativo, fijando la compensación que se pagará para el año 2020, y derogando la Ordenanza No. 2019-07.

B. Rangos salariales – Empleados temporales

Presentado por Kari Page Directora de Recursos Humanos

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-46, estableciendo rangos salariales para los empleados temporales para el año 2020, y derogando la Ordenanza No. 2019-06.

C. Nombramientos a la Comisión de Artes, Recreación y Parques

Presentado por el Director de Parques, Recreación y Servicios Culturales David Erickson

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2019-56, nombrando a un miembro de la Comisión de Artes, Recreación y Parques (Lyle Markhart).

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2019-57, renombrando a un miembro de la Comisión de Artes, Recreación y Parques (Lisa Adan).

- D. Renovación Franquicia Charter Communications
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams, el Director de IS Dale Cantrell, el Director de Obras Públicas Rob Jammerman y el Director financiero Brad Posenjak
Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza N.o 2019-48, renovando la concesión de una franquicia a Spectrum Pacific West, L.L.C., conocida localmente como Charter Communications, para operar y mantener un sistema de cable en la ciudad de Wenatchee, y aprobando el acuerdo por el que se establecen las condiciones que acompañan a la concesión de la franquicia.
- E. Digester de la planta de tratamiento de aguas residuales 4 – Proyecto No. 1810
Autorización para acuerdo suplementario de consultor #1
Presentado por el ingeniero Jeremy Hoover
Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo Suplementario Consultor #1 en nombre de la Ciudad con HDR Engineering, Inc., para servicios de diseño adicionales para el Digester de Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales #4, Proyecto No. 1810.
- F. Mejoras en la avenida Tacoma, Proyecto #1907
Acuerdo interlocal con PUD del condado de Chelan
Presentado por el Gerente de Servicios de Ingeniería Jacob Huylar y el Ingeniero de Proyectos Jake Lewing
Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a aprobar el Acuerdo Interlocal entre la Ciudad de Wenatchee y el Distrito de Servicios Públicos No. 1 del Condado de Chelan, que prevé el reembolso de los costos incurridos con el diseño y construcción de mejoras en las líneas de agua asociadas con el Proyecto No. 1907.
- G. Arrendamiento para Uso Temporal en la Antigua Propiedad WSDOT
Presentado por Development Project Manager
Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a emitir un contrato de arrendamiento con Town Auto Group para el uso temporal y la operación de un concesionario de automóviles en la antigua propiedad WSDOT.
- H. Confluence Parkway Chelan PUD Coordinación Memorándum de Entendimiento
Presentado por el Director de Desarrollo Económico Steve King

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a negociar y firmar un Memorandum de Entendimiento entre el PUD del Condado de Chelan y la Ciudad de Wenatchee a los efectos del cumplimiento de la NEPA para Confluence Parkway.

- I. Anexo a la calle Stella – Ordenanza No 2019-34
Presentado por Housing & Community Planner Brooklyn Holton

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No 2019-34, para incluir plenamente el derecho de paso público conocido como Stella Avenue dentro de los límites corporativos de la ciudad de Wenatchee, y autorizar al Alcalde a firmar y emitir un Acuerdo con el Condado de Chelan para compartir por igual el costo de \$16,836.49 para superponer el segmento no incorporado de Stella Avenue.

6. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para ordenar y exponer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el concejo pueda tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de la equidad e indicará la manera en que la audiencia procederá. El personal primero dará un informe, seguido de un testimonio de expertos y/o del solicitante, seguido de un testimonio público. Todos los ciudadanos que desean emitir su opinión deben hablar en el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al concejo, deben ser pertinentes para la solicitud y no deben ser de carácter personal. El testimonio público puede limitarse a tres minutos, a menos que el Alcalde conceda más tiempo. Si hay un gran número de ciudadanos, se puede nombrar un representante para que hable en nombre del grupo.

- J. Consideración del impuesto limitado sobre negocios y ocupación
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams, el Director de Finanzas Brad Posenjak y el Abogado de la Ciudad Steve Smith
Moción del Concejo de la ciudad para adoptar la Ordenanza No 2019-44, que impone un impuesto a las empresas y a las ocupaciones de dos décimas del uno por ciento (.2%) en los negocios dentro de la ciudad de Wenatchee, estableciendo exenciones, y estableciendo una fecha de entrada en vigor.
- K. WCC 10.72 - Signos no conformes – Amortización
Presentado por el personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No 2019-51, por la que se modifica y reitera el Capítulo 10.72 "Usos, estructuras y lotes no conformes" del Código de la Ciudad de Wenatchee.

7. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

8. Anuncios

9. Se levanta la sesión.