



WENATCHEE CITY COUNCIL
Jueves 5 de Diciembre, 2019
Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

5:15 p.m. Junta Especial

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- **Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.**

Vales:

Claim checks #192946 through #193005 in the amount of \$2,008,648.96 for November 14, 2019

Payroll in the amount of \$356,225.00 for November 20, 2019

Claim checks #193006 - #193121 in the amount of \$1,144,375.92 for November 21, 2019

Wire #1480 and #1481 in the amount of \$52,669.79 for November 25, 2019

Claim checks #193122 - #193132 in the amount of \$15,813.88 for November 27, 2019

Claim checks #193133 - #193194 in the amount of \$268,068.94 for November 27, 2019

Payroll distribution (retirees) in the amount of \$3,656.11 for November 29, 2019

Payroll distribution in the amount of \$462,344.46 for December 5, 2019

- **Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Road Products, Inc., en el proyecto No. SW18-11 – Ajustes de Hierro, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.**
- **Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Pipkin Construction, sobre el Proyecto De Ciudad No. 1614 – Wenatchee Regional Vector Waste Facility, y además autorice al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.**

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

- Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Pipkin Construction, en el Proyecto de Reemplazo Principal de Agua de Montana y Dakota, Proyecto de la ciudad No. 1702, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.
- Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Pipkin Construction, en el Proyecto de Ciudad No. SW19-05 – WWTP Snowmelt & Old Clarifier Demolition Project, y además autorizar al Alcalde a firmar el Bono de Contrato Final.

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a **tres minutos**.

4. Acciones a realizar

- A. Enmienda de Arrendamiento No 3 (CMR – Parcela D)
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams
Moción del Concejo Municipal para autorizar la firma del Alcalde en la Enmienda de Arrendamiento No 3 entre la Ciudad de Wenatchee y el Centro de Recursos de la Mujer de North Central Washington para la Parcela D de Parkside.
- B. Aprobación del presupuesto anual del área de promoción turística
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams
Moción para que el Ayuntamiento apruebe el presupuesto del área de promoción turística 2020.
- C. Consejo Asesor del área de promoción del turismo
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams
Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No 2019-55, nombrando a un miembro del Consejo Asesor del Área de Promoción Turística por un período de tres (3) años (Tiffany Petty).

- D. Aceptación de RCO Grants – Lincoln Park Project
Presentado por el Director de Parques, Recreación y Servicios Culturales David Erickson
Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe el Acuerdo de Financiamiento de Proyectos 18-18246D con el Estado de Washington para el Proyecto Lincoln Park y autorice al Alcalde a firmar el acuerdo.
- E. Plan de Mitigación de Peligros Naturales del Condado de Chelan
Presentado por el Gerente de Utilidades John Ricardi
Moción para que el Ayuntamiento apruebe la Resolución No. 2019-52, autorizando la adopción del Plan de Mitigación de Peligros del Condado de Chelan.
- F. Re-Nombramientos de la Junta de Preservación Histórica
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y el Gerente de Planificación Stephen Neuenschwander
Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No 2019-53, reseñando a dos representantes electorales a la Junta de Preservación Histórica de Wenatchee por períodos de tres años (Robert Culp y Jon Campbell).
- G. Renombramientos de miembros de la Comisión de Planificación
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y el Gerente de Planificación Stephen Neuenschwander
Resolución No 2019-54, que reasigna a tres representantes de votación a la Comisión de Planificación (Ace Bollinger, Josh Jorgensen y Rani Sampson).
- H. Acuerdo Interlocal para la Vivienda de los Reclusos
Presentado por el Director de Finanzas Brad Posenjak
Moción para que el Ayuntamiento autorice la firma del Alcalde en el Acuerdo Interlocal entre el Condado de Chelan y la Ciudad de Wenatchee para la Vivienda de los Reclusos, después de que se haya negociado el lenguaje del contrato final.
- I. Subvención de Construcción de Ecología – Walla Walla Street Stormwater Retrofit
Presentado por el Gerente de Utilidades John Ricardi y la Gerente Ambiental Jessica Shaw
Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo de Asistencia Financiera Combinada de Calidad del Agua entre el Departamento de Ecología del Estado de Washington y la Ciudad de Wenatchee para el proyecto Walla Walla Street Stormwater Retrofit.

5. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para ordenar y exponer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el concejo pueda tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de la equidad e indicará la manera en que la audiencia procederá. El personal primero dará un informe, seguido de un testimonio de expertos y/o del solicitante, seguido de un testimonio público. Todos los ciudadanos que desean emitir su opinión deben hablar en el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al concejo, deben ser pertinentes para la solicitud y no deben ser de carácter personal. El testimonio público puede limitarse a tres minutos, a menos que el Alcalde conceda más tiempo. Si hay un gran número de ciudadanos, se puede nombrar un representante para que hable en nombre del grupo.

J. Actualización del código de firma – Enmiendas al Capítulo 10.50

Presentado por el personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-50, por la que se modifica y reitera el Capítulo 10.50 "Señales" del Código de la Ciudad de Wenatchee.

K. Plan de Instalaciones Capitales 2020-2025

Presentado por el personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2019-59, por la que se modifica y restablece el Plan de Instalaciones de la Ciudad de Wenatchee.

L. Enmiendas Anuales al Plan Integral de la Zona Urbana de Wenatchee y al Mapa Oficial de Zonificación

Presentado por el personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe las enmiendas propuestas al Plan Integral del Espacio Urbano de Wenatchee, tal como se presenta en la Resolución No 2019-58, y el Mapa Oficial de Zonificación presentado en la Ordenanza No 2019-49.

M. Renovación de franquicias con Spectrum Pacific West, LLC, conocida localmente como Charter Communications

Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams, el Director de IS Dale Cantrell, el Director de Obras Públicas Rob Jammerman y el Director financiero Brad Posenjak

No hay ninguna acción que tomar en este momento. Se tuvo una audiencia pública para recibir los comentarios de la comunidad. El acuerdo final de la franquicia se considerará el 12 de diciembre de 2019.

6. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

7. Anuncios.

8. Se levanta la sesión.