



WENATCHEE CITY COUNCIL
Jueves 26 de Septiembre, 2019

Wenatchee City Hall
301 Yakima Street, 2ndo piso
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

5:15 p.m. Junta Regular

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.

Vales:

Claim checks #192139 through #192210 in the amount of \$196,317.97 for September 12, 2019

Wire #1473 and claim checks #192211 through #192304 in the amount of \$446,874.18 for September 19, 2019

Wires #1474 and #1475 in the amount of \$55,499.89 for September 25, 2019

Payroll distribution in the amount of \$360,980.00 for September 30, 2019

Payroll distribution in the amount of \$12,014.14 for September 30, 2019

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, dirijase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a tres minutos.

4. Presentaciones.

- WWTP Presentación del Premio al Mejor Desempeño Sobresaliente

5. Acciones a realizar

A. Nombramiento de la Junta de Aplicación del Código

Presentado por el Oficial de Construcción y Fuego Cliff Burdick

Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Resolución No. 2019-38, nombrando a un miembro de la Junta de Aplicación del Código de Wenatchee (Luis González).

B. Nombramiento del Comité Asesor de Impuestos de Hospedaje

Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Resolución No. 2019-40, nombrando a un miembro del Comité Asesor de Impuestos de Hospedaje para llenar un término no vencido que termina el 31 de diciembre de 2020 (Kristin Lodge).

C. Contrato de museo

Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice a la Ciudad a entrar en un Acuerdo Conjunto entre la Ciudad de Wenatchee, la Ciudad de East Wenatchee y el Museo y Centro Cultural del Valle de Wenatchee, y autorice la firma del Alcalde.

D. HB 1406

Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Resolución No. 2019-39, que declara la intención de la Ciudad de Wenatchee de adoptar una legislación para autorizar un impuesto sobre las ventas y el uso de viviendas asequibles y de apoyo de acuerdo con el Proyecto de Ley de la Cámara de Suplentes 1406 (Capítulo 338, Leyes de 2019) y otros asuntos relacionados con el mismo.

E. Ampliación de alcantarillado sanitario de Olds Station - Proyecto No. 1718 - Fase 2, estación elevadora

Presentado por el Ingeniero de Servicios Públicos Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la Ciudad modifique el contrato de construcción con KRCI para pagar los trabajos adicionales de inspección y reparación, y además autorice al Alcalde para aprobar el monto de la orden de cambio de construcción de \$ 169,000.

F. Mejoras en las aguas pluviales del North Wenatchee - Proyecto No. 1617

Presentado por el Ingeniero de Servicios Públicos Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo Interlocal entre la Ciudad de Wenatchee y el Distrito de Servicios Públicos No. 1 del Condado de Chelan para compartir los costos de construcción de las Mejoras de las Instalaciones de Aguas Pluviales de North Wenatchee (Proyecto No. 1617).

G. Mejoras peatonales y medianas en North Wenatchee - Proyecto No. 1615

Presentado por el Ingeniero de la Ciudad Gary Owen

Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a negociar con RH2 Engineering para los servicios de diseño para las Mejoras de peatones y medianas de North Wenatchee Avenue (Proyecto No. 1615) y autorizar al Alcalde a firmar un contrato en nombre de la Ciudad.

H. Licencias comerciales

Presentado por el Director de Finanzas Brad Posenjak

Moción para que el Concejo de la Ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-33, que modifica las Licencias e impuestos del Título 5 del Código de la Ciudad de Wenatchee (WCC) enmendando partes del Capítulo 5.08 Entretenimiento para adultos, derogando el Capítulo 5.30 Escuelas de vuelo, modificando el Capítulo 5.40 Policía de seguridad de licencias, Policía Mercantil, Agencias de Detectives, enmendando el Capítulo 5.76 Licencias Comerciales, y enmendando el Capítulo 5.84 Impuesto sobre Servicios Públicos.

I. SSA OHO Wenatchee Proyecto 1809

Presentado por el Gerente de Operaciones de Obras Públicas Aaron Kelly

Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la remodelación del presupuesto del Proyecto 1809 de \$ 2,840.726, autorice al Alcalde a otorgar el Proyecto 1809 y firme el contrato de construcción a TW Clark Construction, LLC, por la cantidad de \$ 2,107,000, y autorice al Alcalde a firmar una orden de cambio al Proyecto 1809 con TW Clark Construction, LLC, por un monto de \$ 15,500 para producir el desprendimiento de precios.

6. Audiencia Pública.

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para iniciar la sesión y establecer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el cuerpo de la audiencia puede tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de imparcialidad e indicará la manera en que la audiencia se procederá. El personal primero dará un informe, seguido por el testimonio de los expertos y / o del solicitante, y luego del testimonio público. Todos los oradores deben hablar por el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al órgano de audiencia, deben ser relevantes para la solicitud y no deben ser de naturaleza personal. El testimonio público se puede limitar a tres minutos, a menos que el Alcalde otorgue más tiempo. Si hay un gran número de oradores, se puede nombrar a un representante para que hable en nombre del grupo

J. Propuesta de adición de propiedad al registro de lugares históricos de Wenatchee

Presentado por el personal de Desarrollo Comunitario

Moción para que el Concejo de la Ciudad acepte la recomendación de la Junta de Preservación Histórica de agregar la propiedad ubicada en 1804 North Western Avenue, el Cementerio y Mausoleo de Wenatchee, al Registro de Lugares Históricos de Wenatchee con base en los hallazgos de hecho y las conclusiones de la ley contenidas en la Resolución No. 2019-41.

7. Reportes

a. Reporte del alcalde

b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

8. Anuncios.

9. Se levanta la sesión.

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)