



## WENATCHEE CITY COUNCIL

**Jueves 25 de Julio, 2019**

Wenatchee City Hall  
301 Yakima Street, 2ndo piso  
Wenatchee, WA 98801

### **AGENDA**

**5:15 p.m. Junta Regular**

#### **1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia**

#### **2. Artículos de consentimiento:**

- Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.

Vales:

Claim checks #191355 through #191476 in the amount of \$657,303.62 for July 18, 2019

Payroll distribution in the amount of \$361,565.00 for July 19, 2019

- Resolución No. 2019-33, enmendar y reafirmar la Resolución anterior No. 2019-02 que designa representantes de votación en nombre de la Ciudad a varias juntas, consejos y organizaciones comunitarias.

#### **3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.**

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a **tres minutos**.

#### **4. Presentaciones.**

- Actualización del segundo trimestre de WVMCC

#### **5. Audiencia Pública.**

El Alcalde llamará a la Audiencia Pública para iniciar la sesión y establecer las reglas básicas, el propósito de la audiencia, la acción que el cuerpo de la audiencia puede tomar sobre el asunto, abordará la apariencia de la doctrina de imparcialidad e indicará la manera en que la audiencia se procederá. El personal primero dará un informe, seguido por el testimonio de los expertos y / o del solicitante, y luego del testimonio público. Todos los oradores deben hablar por el micrófono e indicar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al órgano de audiencia, deben ser relevantes para la solicitud y no deben ser de naturaleza personal. El testimonio público se puede limitar a tres minutos, a menos que el Alcalde otorgue más tiempo. Si hay un gran número de oradores, se puede nombrar a un representante para que hable en nombre del grupo.

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

- A. Permiso maestro para ExteNet Systems, Inc. para uso en derecho de paso  
Presentado por el Director de Obras Públicas Rob Jammermen

*Moción para que el Concejo de la Ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-05, que le otorga a ExteNet Systems, Inc., una Corporación de Delaware, un Permiso de Uso Maestro de Comunicaciones no exclusivo por el derecho, privilegio y autoridad para hacer uso del área del permiso con fines de comunicación.*

- B. Anexión Isola  
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y la Planificadora comunitaria y de vivienda Brooklyn Holton

*Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Resolución No. 2019-34, que estipule un aviso de intención de anexas un área no incorporada que incluye cinco parcelas ubicadas en el lado norte de Terminal Avenue entre Methow Street al oeste y que se extienda hacia el este hacia Cross Street, deteniendo aproximadamente la mitad del bloque, también conocida como la Anexión Isola.*

- C. Anexión Tramp  
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y la Planificadora comunitaria y de vivienda Brooklyn Holton

*Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe la Resolución No. 2019-35, que establece un aviso de la intención de anexas un área no incorporada ubicada al oeste de Skyline Drive en Millerdale, Bloque A, bordeado al sur y al oeste con el límite del área de crecimiento urbano, al norte por los límites actuales de la ciudad y al este por terrenos no desarrollados que se encuentran frente a Skyline Drive, también conocida como la Anexión Tramp.*

## **6. Acciones a realizar**

- D. Solicitud de otorgamiento del censo  
Presentado por el Director de Desarrollo Comunitario Glen DeVries y la planificadora de vivienda y comunidad Brooklyn Holton

*Moción para que el Concejo de la Ciudad adopte la Resolución 2019-36, que respalde la solicitud de otorgamiento de Educación y Difusión del Censo 2020 en nombre del Comité de Conteo Completo y autorice al Alcalde a firmar cualquier solicitud, certificación, garantía o contrato necesario como resultado de cualquier concesión de subvención con OFM RFP No. 19-600.*

- E. Instalaciones de aguas pluviales de North Wenatchee - Proyecto No. 1617  
Acuerdo interlocal para la accesibilidad y el diseño de la tubería de salida de aguas pluviales de North Wenatchee

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

Presentado por el Gerente de Utilidades John Ricardi

*Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo Interlocal entre la Ciudad de Wenatchee y el Distrito de Servicios Públicos No. 1 del Condado de Chelan para la accesibilidad y el diseño de la tubería de salida de aguas pluviales de North Wenatchee para la primera fase del Mejoramiento en las instalaciones de aguas pluviales de North Wenatchee (Proyecto No. 1617).*

- F. Acuerdo interlocal para el proyecto de desagüe de aguas pluviales de Squilchuck Creek  
Presentado por el Gerente de Utilidades John Ricardi

*Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a firmar el Acuerdo Interlocal para el Proyecto de Desagüe de Aguas Pluviales de Squilchuck Creek.*

- G. Desarrollo del Sistema de Gestión de Pavimentos, Proyecto No. 1511.  
Suplemento # 6 al Acuerdo con NCE Engineering  
Presentado por el ingeniero de la ciudad Gary Owen

*Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe el Suplemento # 6 con NCE para servicios adicionales de administración de pavimentos profesionales asociados con el Proyecto No. 1511, y además autorice al Alcalde a firmar el suplemento en nombre de la Ciudad.*

- H. Acuerdo de intercambio de 1620 en Pine Street  
Presentado por la Directora de Servicios Ejecutivos, Allison Williams.

*Moción para que el Concejo de la Ciudad apruebe el Acuerdo de Intercambio de Bienes Inmuebles con Environments East, Inc. para partes iguales de las parcelas ubicadas en 1612 y 1620 Pine Street.*

- I. Entrenamiento y asistencia en preservación histórica para el centro de la ciudad  
Presentado por el Director de Desarrollo Económico Steve King

*Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a firmar un acuerdo con la Asociación del Centro de Wenatchee para brindar educación y asistencia sobre preservación histórica para fomentar la inversión en propiedades históricas*

- J. Escritura de WSDOT - North Wenatchee  
Presentado por el Director de Desarrollo Económico Steve King

*Moción para que el Concejo de la Ciudad autorice al Alcalde a firmar todos los documentos necesarios para aceptar la propiedad con fines de transporte para North Wenatchee Avenue.*

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

**7. Reportes.**

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

**8. Anuncios.**

**9. Se levanta la sesión.**

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*