



## WENATCHEE CITY COUNCIL JUNTA ESPECIAL

**Jueves 14 de febrero, 2019**

Wenatchee City Hall  
301 Yakima Street, 2<sup>nd</sup> floor  
Wenatchee, WA 98801

### AGENDA

#### 4:45 p.m. Sesión Ejecutiva

Sesión Ejecutiva para considerar la adquisición de bienes inmuebles cuando el conocimiento público de esta consideración causaría una probabilidad de aumento de precio; y discutir con el asesor legal asuntos relacionados con litigios potenciales a los que la ciudad puede llegar a ser parte, cuando conocimientos sobre dicho debate es probable que resulte en una crisis legal o consecuencia a la agencia.

#### 5:15 p.m. Junta Especial

##### 1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

##### 2. Artículos de consentimiento:

- Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.

Vales:

Claim checks #189196 through #189285 in the amount of \$528,182.46 for January 18, 2019

Claim checks #189195 through #189336 in the amount of \$308,539.90 for January 25, 2019

Wires #1457 and #1458 in the amount of \$36,886.99 for January 25, 2019

Claim checks #189337 through #189398 in the amount of \$255,873.66 for January 31, 2019

Benefits/Deductions checks in the amount of \$855,274.66 for January 31, 2019

Claim checks #189413 through #189423 in the amount of \$8,818.57 for January 31, 2019

Payroll distribution in the amount of \$451,550.02 for February 5, 2019

Payroll distribution in the amount of \$1,423.46 for February 5, 2019

Payroll distribution in the amount of \$337.49 for February 5, 2019

Claim checks #189424 through #189452 in the amount of \$346,827.19 for February 8, 2019

- Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista, Pipkin
- Construcción, en el proyecto de preservación vial red Apple, proyecto de la ciudad No. 1607

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

- Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza N° 2019-06, estableciendo rangos de empleados temporales para el año calendario 2019 y por el que se deroga la Ordenanza N° 2018-01.
- Moción para que el Concejo Municipal adopte la Ordenanza N° 2019-07, estableciendo posiciones de empleo de estatus regular dentro de la ciudad de Wenatchee del grupo de Gestión/Administrativa fijando la indemnización que se pagará por el año calendario 2019, y derogando la Ordenanza No. 2018-02.
- Moción para que el Concejo Municipal autorice al alcalde a negociar un contrato de arrendamiento con la oficina de la congresista Kim Schrier.

### 3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, dirijase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a tres minutos.

### 4. Presentaciones.

- Proclamación World Spay Day

### 5. Acciones a realizar.

#### A. Revisión Acuerdo Pybus Plaza

Presentado por el Director de desarrollo económico Steve King

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar un acuerdo sobre la concesión de un área común peatonal, su diseño, uso de la construcción, y el mantenimiento de Pybus Plaza.

#### B. Anexión 10% petición – Clennon anexión

Presentado por el Personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo Municipal apruebe el límite de anexión propuesto por el personal y descrito en el paquete del Concejo etiquetado como opción # \_\_\_\_, ubicado en un área no incorporada dentro del límite de crecimiento urbano, para exigir la adopción de las regulaciones de zonificación que se expone en el plan integral de la ciudad como unidad unifamiliar residencial y Residencial baja, y para exigir la asunción de la deuda existente de la ciudad por el área a anexarse.

- C. Enmienda N° 10 al acuerdo de servicio No. 10-182 con el distrito de servicios públicos No. 1 de Condado de Chelan  
Presentado por el Capitán de policía Jim West

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar la enmienda No. 10 al acuerdo con el distrito de servicios públicos No. 1 del Condado de Chelan.

- D. Contrato para el software de imágenes de documentos OnBase  
Presentado por el Capitán de policía Edgar Reinfeld

Moción para que el Concejo de la ciudad proporcione autorización para que el alcalde firme el contrato con OnBase.

- E. Servicios arquitectónicos para el edificio federal de Wenatchee – Contrato de diseño  
Presentado por el Director de desarrollo económico Steve King

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a negociar y entrar en un contrato con ARC Architects para el diseño a través de servicios de licitación.

- F. Enmienda al acuerdo interlocal con el Condado de Chelan para los servicios de vivienda para reclusos  
Presentado por el Director financiero Brad Posenjak

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar la sexta enmienda a la Acuerdo interlocal entre el Condado de Chelan y la ciudad de Wenatchee para proporcionar servicios de vivienda para reclusos.

- G. Antiguo proyecto de remediación de obras públicas – acuerdo de WSDOE – Reembolso  
Presentado por el Director de desarrollo económico Steve King

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a negociar y firmar un acuerdo de subvención con el Departamento de Ecología del estado de Washington para la limpieza del Proyecto de patio de obras públicas.

- H. Nombramiento de miembro de la Junta de preservación histórica  
Presentado por el Director de desarrollo comunitario Glen DeVries y Gerente de planeación Stephen Neuenschwander

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2019-08, designando un representante de votación (Glenda Travis) a la Junta de preservación histórica por un término que finalizará el 31 de diciembre de 2021.

- I. Proyecto de actualización del centro de convenciones 1619 BID Award  
Presentado por el Gerente de operaciones de obras públicas Aaron Kelly

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar el contrato con Hildebrand Construction para la remodelación del centro de convenciones proyecto 1619 en la cantidad de \$202,180.

## **6. Audiencia Pública**

- J. Control oficial provisional de operaciones mineras criptomoneda  
Presentado por el Personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2019-04, extendiendo un funcionario provisional control relativo a las operaciones mineras de criptomoneda en la ciudad de Wenatchee, a partir del 23 de febrero de 2019, por un período de seis (6) meses.

## **7. Reportes.**

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

## **9. Anuncios.**

## **10. Se levanta la sesión.**