



WENATCHEE CITY COUNCIL JUNTA ESPECIAL

Jueves 6 de diciembre, 2018

Wenatchee City Hall
129 South Chelan
Wenatchee, WA 98801

AGENDA

4:30 p.m. Sesión Ejecutiva

Sesión Ejecutiva para discutir con el asesor legal que representa los asuntos de la ciudad relacionados con potenciales litigios. RCW 42.30.110(1)(i).

5:15 p.m. Junta Especial

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.

Vales:

Claim checks #188364 through #18843 and Wire #1452 in the amount of \$1,745,134.97 for November 13, 2018

Payroll distribution in the amount of \$331,030.00 for November 20, 2018

Wires #1453 through #1454 in the amount of \$45,395.50 for November 26, 2018

Claim checks #188484 through #188577 in the amount of \$881,573.44 for November 29, 2018

Payroll distribution (retirees) in the amount of \$11,661.81 for November 30, 2018

Claim checks #188578 through #188586 in the amount of \$8,679.08 for November 30, 2018

Benefits/deductions in the amount of \$815,939.09 for November 30, 2018

Payroll distribution in the amount of \$423,837.58 for December 5, 2018

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a tres minutos.

4. Presentaciones.

- Nuevo City Hall – ARC Architects

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

5. Audiencia Publica

- A. Revisión anual de la Ley de Americanos con discapacidades de 1990.

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2018-47, aprobando la revisión de la política de la ciudad para el cumplimiento de la ley de los americanos con discapacidades de 1990 y la sección 504 de la ley de rehabilitación de 1973.

6. Acciones a realizar

- B. Actualizaciones del presupuesto del área de promoción turística 2019
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe el presupuesto del área de promoción turística del año 2019.

- C. Nombramientos de la junta asesora de área de promoción turística
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2018-49, designando a un miembro del Consejo Consultivo del área de promoción turística por un período de tres (3) años (Tiffany Petty).

Moción para que el Concejo Municipal apruebe la resolución No. 2018-50, renombrando a un representante de votación ante la Junta de área de promoción turística (Charlotte Mayo).

- D. Planificación ecológica y la concesión de diseño para las mejoras de aguas pluviales del norte de Wenatchee
Presentado por Jessica Shaw, Gerente de medio ambiente

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar el acuerdo de asistencia financiera entre el Departamento de Ecología del estado de Washington y la ciudad de Wenatchee para la eliminación de aguas pluviales y el proyecto de mejoramiento la calidad del agua.

- E. Acuerdo de la concesión de la construcción de la calidad del agua de la calle Peachey
Presentado por Jessica Shaw, Gerente de medio ambiente

En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar el acuerdo de asistencia financiera combinada de calidad del agua entre el Departamento de Ecología del estado de Washington y la ciudad de Wenatchee para el proyecto de mejoramiento de Peachey Street.

- F. Selección de contratistas para Hale Skate Park
Presentado por el Director de parques, recreación y servicios culturales David Erickson

Moción para la aprobación de la selección de Grindline como el contratista para Hale Skate Park y autorizar al alcalde a firmar el contrato de construcción estándar de la ciudad para el proyecto.

- G. Retitulación del parque locomotor
Presentado por el Director de parques, recreación y servicios culturales David Erickson

Moción para la determinación final sobre la solicitud de re titular el parque.

- H. Nombramientos de la Comisión de Artes, recreación y parques
Presentado por el Director de parques, recreación y servicios culturales David Erickson

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-42, renombrando a un miembro de la Comisión de Artes, recreación y parques (Dan Langager).

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-43, renombrando a un miembro de la Comisión de Artes, recreación y parques (Marlin Peterson).

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-44, nombrando a un miembro de la Comisión de Artes, recreación y parques (Mark Lewis).

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-45, nombrando a un miembro de la Comisión de Artes, recreación y parques (Morgan Mott).

- I. Acuerdo de administración de instalaciones del centro comunitario
Presentado por David Erickson, Director de parques, recreación y servicios culturales

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-46, autorizando al alcalde a firmar una extensión del acuerdo de administración de instalaciones con el Consejo de acción comunitaria de Chelan Douglas para la operación y manejo del centro comunitario de la comunidad.

- J. Equipo de respuesta de salud mental WASPC
Presentado por el capitán de policía Edgar Reinfeld

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar el acuerdo de donación del equipo de salud mental con la Asociación de jefes de policía y alguaciles de Washington (WASPC).

- K. Adición al acuerdo interlocal para el programa de desechos sólidos y peligrosos en todo el Condado
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar la adición al acuerdo interlocal para el programa de desechos sólidos y peligrosos en todo el condado para la terminación de la instalación de desechos de riesgo moderado.

- L. Acuerdo interlocal con el puerto del Condado de Chelan y la reurbanización de la calle quinta del Condado de Chelan
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice la firma del alcalde en el acuerdo interlocal re: alternativas de planeación de Reurbanización para el campus de la calle quinta.

- M. Autoridad de vivienda del Condado de Chelan y el nombramiento de la Junta de la ciudad de Wenatchee
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la resolución No. 2018-48, nombrando a un miembro del Consejo de administración para la autoridad de vivienda del Condado de Chelan y de la ciudad de Wenatchee para un término que termina el 31 de diciembre de 2021 (Mike Leeds).

- N. Recomendación sobre la concesión de la oferta – expansión de drenaje sanitario de Olds Station fase 2 (Proyecto No. 1718)
Presentado por el Ingeniero de utilidades Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a otorgar la segunda fase del proyecto No. 1718 al licitador responsable más bajo con la recomendación del personal de obras públicas, y autorizar además al alcalde a firmar los documentos del contrato de construcción.

- O. Autorización para la enmienda del contrato #3 – Expansión de drenaje sanitario de Olds Station fase 2 (Proyecto No. 1718)
Presentado por el Ingeniero de utilidades Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar la enmienda de contrato #3 en nombre de la ciudad con RH2 Engineering, Inc. para los servicios de construcción para la expansión de drenaje sanitario de Olds Station fase 2 (Proyecto No. 1718)

- P. Proyecto de mejoramiento de drenaje pluvial Norte (Proyecto No. 1617)
Autorización para el acuerdo complementario del consultor #2
Presentado por el Ingeniero de utilidades Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a firmar un acuerdo complementario #2 en nombre de la ciudad con Pace Engineers, Inc. para servicios adicionales de diseño para las mejoras de aguas pluviales en el norte de Wenatchee – Proyecto No. 1617.

- Q. Segunda enmienda del presupuesto – Extensión del alcantarillado sanitario de HorseLake Road (Proyecto No. 1713)
Presentado por el Ingeniero de utilidades Jeremy Hoover

Moción para que el Concejo de la ciudad modifique el presupuesto del proyecto por \$79,530 para pagar por la pavimentación adicional y el trabajo vial y además autorizar al alcalde a aprobar la orden de cambio de construcción.

- R. Plan integral de aguas pluviales (Proyecto No. 1806)
Presentado por el Gerente de utilidades John Ricardi y el Director de obras públicas Rob Jammeman

Moción para que el Concejo de la ciudad autorice al alcalde a negociar con la HDR Engineering para servicios de diseño para la actualización integral del plan de aguas pluviales (Proyecto No. 1806) y autorizar adicionalmente al alcalde a firmar un contrato en nombre de la ciudad.

- S. Actualización al Código Municipal de la ciudad de Wenatchee título 4, capítulo 4.38; Título 9, Capítulos 9.01 y 9.12

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2018-48, enmendando el capítulo 9.12 del WCC relativo al agua – reglas y reglamentos.

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Ordenanza No. 2018-49, añadiendo un nuevo capítulo 9.01 al código de la ciudad de Wenatchee en relación con los planes y políticas pre-aprobados.

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte la Ordenanza No. 2018-50, derogando la Ordenanza anterior No. 1895, codificada en el capítulo 4.38 WCC relacionado con la fluorización.

- T. Avenida Tacoma – Maple Street a McKittrick Street (Proyecto No. 1907)
Acuerdo de impuesto de combustible TIB y formulario de estado de financiación del proyecto
Presentado por el Gerente de servicios de ingeniería Jacob Huylar

Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe el presupuesto del proyecto y autorice la firma del alcalde en el contrato de subsidio de combustible y el estado de financiamiento del proyecto.

- U. Acuerdo interagencial con Chelan County PUD para vehículos de combustible y bombas de combustible
Presentado por el Gerente de operaciones de obras públicas Aaron Kelly

Moción para que el Concejo de la ciudad acepte los cambios en el acuerdo y además autorice al alcalde a firmar el acuerdo interagencial con Chelan County PUD con respecto al combustible de los vehículos de motor en las bombas de combustible.

- V. Aceptación del proyecto para el proyecto de conducto subterráneo SW17-05
Presentado por el Gerente de operaciones de obras públicas Aaron Kelly

Moción para que el Concejo de la ciudad acepte el trabajo realizado por el contratista Neppel Electrical en el proyecto de conducto subterráneo del

SW17-05 y autorice además al alcalde a firmar la certificación del bono de contrato final en nombre de la ciudad de Wenatchee.

7. Audiencia Pública

W. Enmiendas al plan integral y al código de la ciudad en los títulos 10 de zonificación, 11 de subdivisiones, y 13 administración de reglamentos de desarrollo

Presentado por el Personal de desarrollo comunitario

Moción para que el Concejo de la ciudad adopte las revisiones al plan integral del plan mediante la Resolución No. 2018-52, las revisiones a la planificación de las instalaciones de capital por Resolución No. 2018-51, enmiendas a los títulos 11 y 13 del código de la ciudad por la Ordenanza No. 2018-45, y un mapa de zonificación oficial actualizado por la Ordenanza No. 2018-47.

Moción para que el Concejo de la ciudad rechace la recomendación de la Comisión de planificación con respecto a las revisiones del capítulo 10.60.030 y que adopte estas revisiones como se establece en la Ordenanza No. 2018-46.

8. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

9. Anuncios.

10. Se levanta la sesión.