



**WENATCHEE CITY COUNCIL**  
**Jueves 25 de Octubre, 2018**  
Wenatchee City Hall  
129 South Chelan  
Wenatchee, WA 98801

**AGENDA**

**4:30 p.m. Sesión Ejecutiva.**

Sesión Ejecutiva:

- (1) Para considerar la adquisición de bienes raíces cuando el conocimiento público con respecto a tal consideración causaría una probabilidad de aumento de precio. RCW 42.30.110 (1)(b).
- (2) Para considerar el precio mínimo al que se ofrecerán los bienes raíces para la venta cuando el conocimiento público con respecto a tal consideración cause una probabilidad de precio disminuido. RCW 42.30.110 (1)(c).
- (3) Para discutir con un asesor legal que represente los asuntos de la ciudad relacionados con litigios potenciales a los cuales la ciudad puede convertirse parte cuando el conocimiento público sobre la discusión pueda resultar en una consecuencia legal o financiera adversa a la agencia. RCW 42.30.110 (1)(i).

**5:15 p.m. Sesión Regular**

**1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia**

**2. Artículos de consentimiento:**

- **Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.**

Vales:

Claim checks #187944 through #188010 in the amount of \$203,394.62 for October 11, 2018

Payroll distribution in the amount of \$327,410.00 for October 19, 2018

Payroll distribution (retirees) in the amount of \$11,661.81 for October 31, 2018

Claim checks #188019 through #188117 and Wire #1449 in the amount of \$282,914.09 for October 19, 2018

**3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.**

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, dirijase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a tres minutos.

#### 4. Presentaciones.

- Proclamación del Día de los Veteranos
- Premios de años de servicio – Mayo 2018 hasta Octubre 2018

#### 5. Acciones a realizar.

- A. Primer acuerdo de cooperación Interlocal enmendado y replanteado para el mariscal de bomberos y otros servicios relacionados entre la ciudad de Wenatchee y el distrito de protección contra incendios del Condado de Chelan no. 1  
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

*Moción para que el Concejo Municipal autorice la firma del alcalde en el primer acuerdo de cooperación Interlocal enmendado y replanteado para el mariscal de bomberos y otros servicios relacionados entre la ciudad de Wenatchee y el distrito No. 1 de protección contra incendios del Condado de Chelan.*

- B. 2019 Contrato de gestión de emergencias  
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

*Moción para que el Concejo de la ciudad autorice la firma del alcalde en el acuerdo 2019 de servicios de emergencia entre la ciudad de Wenatchee y el Departamento de manejo de emergencias del Condado de Chelan.*

- C. 2019 Contrato de servicios jurídicos  
Presentado por la Directora de servicios ejecutivos Allison Williams

*Moción para el Concejo Municipal para confirmar el nombramiento del alcalde al abogado de la ciudad y autorizar la firma del alcalde en el contrato de servicios legales entre la ciudad y Steve D. Smith, de Davis, Arneil Law Firm, LLP.*

- D. Mejoras de seguridad en Western Avenue – Proyecto no. 1301  
Presentado por el Gerente de servicios de ingeniería Jacob Huylar

*Moción para que el Concejo Municipal acepte el trabajo realizado por el contratista, Bianchi Construction, sobre el proyecto de mejoras de seguridad de Western Avenue, proyecto de la ciudad no. 1301, y adicionalmente autorizar al alcalde a firmar el contrato final.*

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*

- E. Public Bridge en Second Street - Distrito de reclamaciones de McKittrick Place, LLC  
Presentado por el Ingeniero de la ciudad Gary Owen y el Director de obras públicas Rob Jammerman

*Moción para que el Concejo Municipal autorice al alcalde a completar las negociaciones y acuerdos finales con el distrito de reclamaciones de McKittrick Place, LLC para la construcción de un puente público y conexiones asociadas al sistema actual de calles de la ciudad, y autorizar además al alcalde a firmar los acuerdos en nombre de la ciudad.*

- F. Enmienda presupuestaria del proyecto 1713  
Presentado por el Ingeniero de utilidades - Jeremy Hoover

*Moción para que el Concejo Municipal modifique el presupuesto del proyecto por \$158,500 para pagar la pavimentación adicional y el trabajo vial y además autorizar al alcalde a aprobar la orden de cambio de construcción.*

- G. Contrato de compraventa – Estacionamiento Mission/Kittitas  
Director de desarrollo económico Steve King

*Moción para que el Concejo Municipal autorice al alcalde a firmar una tercera enmienda al acuerdo de compra y venta de bienes raíces con Weidner Apartment Homes para la misión para el estacionamiento en Mission/Kittitas, prorrogando el período de diligencia necesaria y un período adicional de 90 días.*

- H. Anexión de fideicomiso de tierras de Chelan Douglas  
Presentada por Glen DeVries, Director de desarrollo comunitario

*Moción para que el Concejo de la ciudad apruebe la Resolución No. 2018-36, tiempo de fijación para la audiencia pública en petición para la anexión de un área no incorporada localizada directamente al oeste de la fase VIII y IX del vecindario de Broadview al final de Maiden Lane también conocido como Chelan Douglas Land Trust Annexation.*

## **6. Reportes.**

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Nuevos Asuntos de los Comités del Concejo

## **9. Anuncios.**

## **10. Se levanta la sesión.**

*En cumplimiento con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, si necesita asistencia especial para participar en esta reunión, por favor comuníquese con la oficina del Alcalde llamando al (509) 888-6204 (TTY 711). Si envía una notificación 72 horas antes de la reunión la Ciudad podrá tomar las medidas razonables para asegurar su accesibilidad a la reunión (28 CFR 35.102-35.104 ADA Title 1.)*