



WENATCHEE CITY COUNCIL

Jueves, 8 de febrero, 2018

Wenatchee City Hall

129 South Chelan

Wenatchee, WA 98801

AGENDA

5:15 p.m. Reunión Regular

1. Inicio de la sesión, Pledge of Allegiance, y verificación de asistencia

2. Artículos de consentimiento:

- Moción para aprobar la agenda, vales y las actas de reuniones anteriores.

Vales:

Claim checks #185171 through #185241 in the amount of \$374,367.32 for February 22, 2018

Claim checks #185160 through #185170 in the amount of \$3,991.75 for February 22, 2018

Payroll distribution (retirees) in the amount of \$12,242.91 for February 28, 2018

Benefits/deduction checks in the amount of \$740,247.62 for February 28, 2018

Claim check #185257 in the amount of \$4,516.75 for February 28, 2018

Claim checks #185258 through #185276 in the amount of \$130,537.51 for March 1, 2018

Payroll distribution in the amount of \$382,825.55 for March 5, 2018

Payroll distribution in the amount of \$993.52 for March 5, 2018

3. Solicitudes Ciudadanas/Comentarios.

El período de "Comentarios de Ciudadanos" es para brindar la oportunidad para que el público se dirija al Consejo sobre asuntos que no están en la agenda o que no están listados como parte de la audiencia pública. El alcalde preguntará si hay ciudadanos que deseen dirigirse al Consejo. Cuando sea reconocido, por favor, diríjase hacia el micrófono, diga su nombre y dirección, e indique el asunto de su interés. Si su interés es un tema que está incluido en la agenda, el Alcalde puede sugerir que sus comentarios esperen hasta ese momento. Los comentarios de los ciudadanos se limitarán a **tres minutos**.

4. Presentaciones.

- Proclamación de Apple Blossom
- Proclamación del Mes de la Cruz Roja

5. Acciones a realizar.

A. Nombramiento a la Comisión de planificación – Richard Erickson

Presentado por Glen DeVries, Director de desarrollo comunitario

Resolución No. 2018-11, nombrando un representante de votación a la Comisión de planificación del Comité para llenar un período sin expirar que termina el 31 de diciembre de 2021 (Richard Erickson).

- B. Acuerdo de exención de impuestos de vivienda multi-familia – 615 Piere Street
Presentado por Stephen Neuenschwander, Gerente de planificación y John Ajax, planificador

Resolución No. 2018-12, por la que se autoriza la ejecución de un acuerdo de exención de impuestos sobre la propiedad limitada de viviendas multifamiliares.

- C. Proyecto de preservación Red Apple #1607 – Suplemento #2 con RH2 Engineering, Inc.
Presentado por Jacob Huylar, Gerente de Servicios de Ingeniería

Moción para la aprobación del Concejo Municipal y para autorizar al alcalde a ejecutar suplementales #2 con RH2 Engineering, Inc. proporcionando servicios adicionales de inspección de diseño y construcción para el proyecto de preservación de la carretera Red Apple.

- D. Proyecto No. 1703, WSDOT Mission Avenue pavimentación y mejoras ADA
Enmienda #1 a acuerdo interlocal GCB 2658 con WSDOT para servicios de diseño y construcción para la Ciudad de Wenatchee
Presentado por Gary Owen, Ingeniero de la ciudad

Moción para que el Concejo Municipal autorice al alcalde a aprobar la enmienda nº 1 al acuerdo interlocal GCB 2658 entre la ciudad de Wenatchee y el Departamento de transporte del estado de Washington, prestando el pago de los costos incurridos con el diseño y la construcción de las mejoras solicitadas asociadas al proyecto Sr 285 de pavimentación de la zona.

- E. Adquisición de propiedades al por mayor del noroeste
Presentado por Steve King, Director de desarrollo económico

Moción para que el Concejo Municipal apruebe la enmienda del acuerdo de compra y venta con Northwest Wholesale y autorice al alcalde a firmar todos los documentos de cierre de la misma.

6. Audiencia pública.

El alcalde llamará a audiencia pública a la orden y dirá cuáles son las directrices a seguir, el propósito de la audiencia, la acción que puede tomar el cuerpo de la audiencia sobre el asunto, también abordará el aspecto de la doctrina de la justicia y presentará la manera en que procederá la audiencia. Personal de la ciudad primero dará un informe, seguido por el testimonio de expertos o el solicitante, seguido luego por el testimonio público. Todos los ciudadanos que deseen hablar deben hacerlo hacia el micrófono y expresar claramente sus nombres y direcciones. Todos los comentarios deben dirigirse al cuerpo de la audiencia, deben ser relevantes para la aplicación y no deben ser de carácter personal. El testimonio público puede ser limitado a tres minutos, a menos que el alcalde conceda más tiempo. Si hay un gran número de personas que desean intervenir, se puede nombrar a un representante que se dirija a todos en nombre del grupo.

- F. Prórroga de la moratoria al almacenamiento de información al aire libre en el distrito de negocios del norte de la zona Olds Station
Presentada por Stephen Neuenschwander, Gerente de planificación

Ordenanza No. 2018-07, prorrogada por seis (6) meses más la moratoria dentro de la ciudad de Wenatchee, en el establecimiento, emplazamiento, ubicación, permisos o licencias de ventas o alquileres al aire libre, o almacenamiento de mercancía, inventario o equipo en el Distrito de negocios del norte de la ciudad hasta el 8 de septiembre de 2018.

7. Reportes.

- a. Reporte del alcalde
- b. Reportes/Actualizaciones sobre comisiones de las cuales los miembros del consejo son parte

6. Anuncios.

7. Se levanta la sesión.